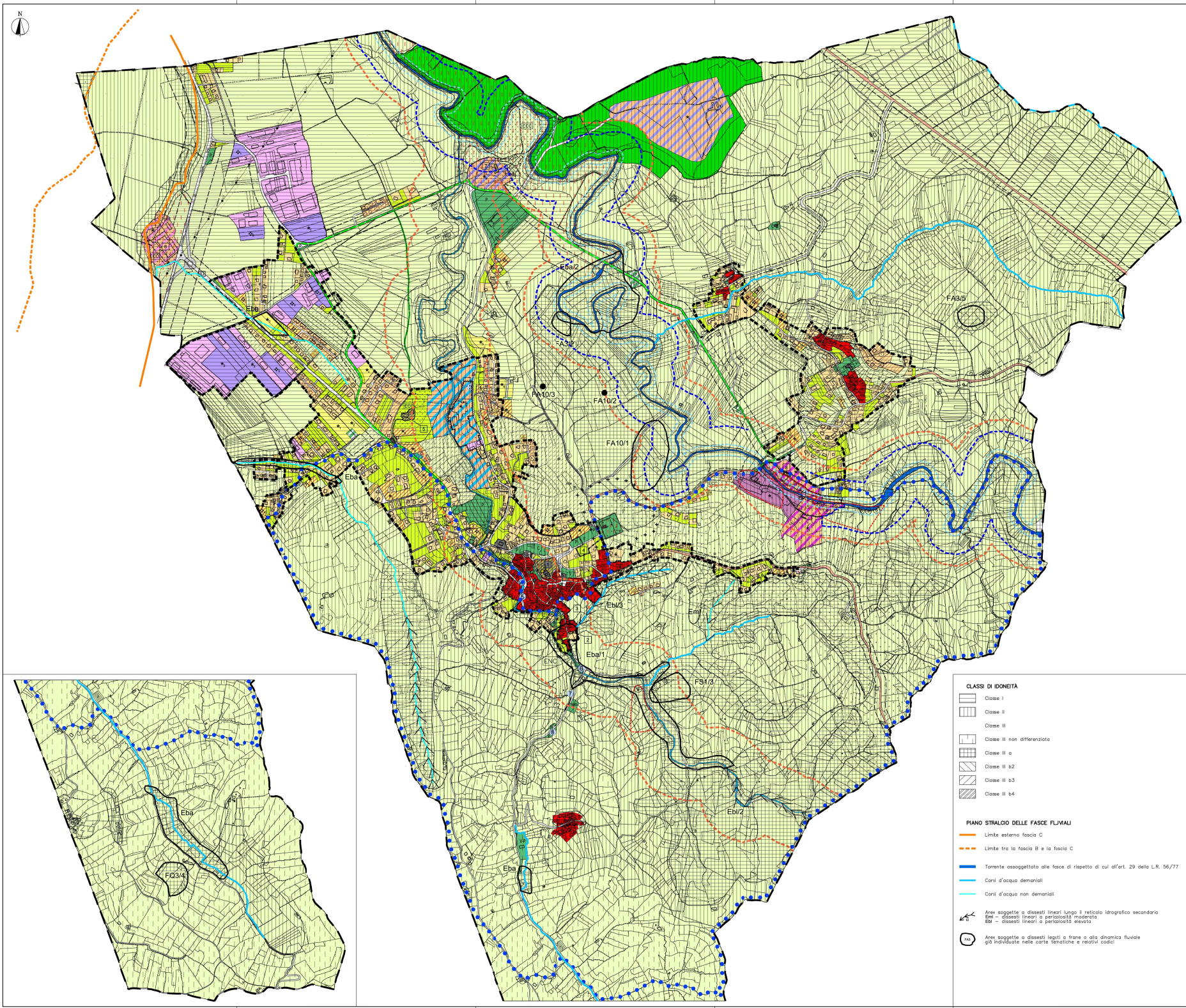

LEGENDA

Confine comunale
Delimitazione del centro abitato ai sensi delib. C.C. n.

VINCOLI E FASCE DI RISPETTO

- Beni vincolati ai sensi art. 10 DLgs n. 42/2004
- Beni soggetti ai disposti art. 24 ..R. 56/77
- Beni vincolati ai sensi art. 136 DLgs n. 42/2004
- Vincolo ai sensi del D.M. 1 agosto 1985 (Galassini)
- ECC Elementi del costruito caratterizzanti il paesaggio (PTP)
- ENC Elementi naturali caratterizzanti il paesaggio (PTP)
- Aree di protezione assoluta e di salvaguardia delle sorgenti
- Vincolo idrogeologico ai sensi dell'art. 1 della L. n. 3267/1923
- Fascia di rispetto relativa alla classe geologica IIIa
- Fascia di rispetto art. 29 L.R. n. 56/77 e s.m. e i.
- Vincolo art. 142, c. 1° punto c. DLgs n. 42/2004
- Fascia di rispetto S.P. Novi L. – Ovada
- Nastri ed incroci stradali e relative fasce di rispetto
- Delimitazione delle zone di rispetto dei cimiteri
- Elettrodotti media tensione e relative fasce di rispetto
- Area a rischio archeologico
- Aree a verde privato
- Viabilità in progetto
- IU Ingressi urbani (PPR)
- Delimitazione addensamento A1
- Individuazione di ambiti soggetti a PECO
- Delimitazione di ambiti ad attuazione convenzionata
- Percorsi panoramici (PTP)
- Architetture e manufatti oggetto di tutela visiva
- Piste ciclabili
- Sorgenti/pozzi 9 San Rocco
- Fonti

AREE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI

- **A** Aree residenziali di interesse storico
- **B1** Aree residenziali edificate
- **B2** Aree residenziali in fase di realizzazione
- **C1** Aree residenziali inedificate di completamento
- **C2** Aree residenziali inedificate di nuovo impianto

AREE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE

- **SP1** Aree pubbliche per l'istruzione
- **SP2** Aree pubbliche per attrezzature di interesse comune
- **SP3** Aree pubbliche per spazi a parco, gioco e sport
- **SP4** Aree pubbliche per parcheggi
- Aree per impianti distribuzione carburante

AREE ED EDIFICI PER IMPIANTI E/O SERVIZI TECNICI

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

- **D1** Aree ed edifici che si confermano
- **D2** Aree industriali ed artigianali di completamento
- **D3** Aree per attività specialistiche che si confermano

AREE PER ATTIVITA' TURISTICHE

- **TR1** Aree per insediamenti turistico–ludico–ricreativo
- **TR2** Aree per insediamenti turistico–ricettivo fonti
- **TR3** Aree per insediamenti turistico–ricreativo–residenziale in fase di realizzazione
- **TR4** Aree per insediamenti turistico–ricettivo–residenziale di nuovo impianto
- Area a Golf

AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE

- **E** Aree agricole
- **E4** Aree agricole di salvaguardia ambientale

CLASSI DI IDONEITÀ

- Classe I
- Classe II
- Classe III
- Classe III non differenziata
- Classe III a
- Classe III b2
- Classe III b3
- Classe III b4

PIANO STRALCIO DELLE FASCE FLUVIALI

- Limite esterno fascia C
- Limite tra la fascia B e la fascia C
- Torrente assoggettato alle fasce di rispetto di cui all'art. 29 della L.R. 56/77
- Corsi d'acqua demaniali
- Corsi d'acqua non demaniali
- Aree soggette a dissesti lineari lungo il reticolo idrografico secondario
  Emi – dissesti lineari a pericolosità moderata
  Ebl – dissesti lineari a pericolosità elevata
- FA3 Aree soggette a dissesti legati a frane o alla dinamica fluviale già individuate nelle carte tematiche e relativi codici

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

COMUNE DI CASTELLETTO D'ORBA

P.R.G.C.

P.R.G.C. approvato con D.G.R. n°11-11231 del 16-02-2004
VARIANTE art. 17 - 7°comma D.C.C. n°28 del 29-08-2006
VARIANTE art. 17 - 7°comma D.C.C. n°26 del 30-09-2007

VARIANTE STRUTTURALE

(ai sensi L. R. n°1/2007)

progetto definitivo

approvato con D.C.C. n° del 30-11-2013

4. SOVRAPPOSIZIONE CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA

Il Sindaco
dott. FEDERICO FORNARO

Il Segretario Comunale
dott. RICCARDO AUSTA

scala 1:5000
aggiornamento cartografico 2011

Progettisti architetto Angelo Pestarino
geologo Andrea Basso